Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2021год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 136а

Общая площадь дома, кв.м 4423,1

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2021 г.	*	**-208 740,96**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	949 051,99	950 554,30	883 539,93
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			883 539,93
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	795,21		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	949 847,20	950 554,30	883 539,93
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2022г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-141 726,59	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2021 г.	*	71 813,20	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		6 657,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		6657,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		6 657,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2022 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	78 470,80	*
	ВСЕГО (I+III)	**987 239,47**	**957 211,90**	**883 539,93**
	Остаток на 01.01.2022г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-63 255,79	*